OVAMNieuwsbrief

AMBTSHALVE SANERING TERREIN EX-MODERNITE - HEKKESTRAAT HOFSTADE-AALST | MAART 2021

Beste buurtbewoner,

De OVAM startte in november 2020 met de bodemsanering van het terrein van het vroegere Modernite, ter hoogte van de Hekkestraat 20 in Aalst.

Welke stappen zijn er al genomen?

Tijdens de eerste fase van de voorziene ondergrondse inkuiping voerden we reeds de volgende werken uit:

- Werfinrichting
- Afbraak oude fabrieksloods
- Verwijdering van de begroeiing
- Opbraak van de betonverharding en funderingsmassieven van de vroegere fabrieksgebouwen
- De plaatsing van de soilmixwanden tot op een diepte van zestien meter
- Ontgraving van de onderliggende asbesthoudende laag
- De stockage van de asbesthoudende materialen op de asbestberg
- Afscherming met folie van de gestockeerde materialen
- Wegpompen van grondwater uit de te realiseren bouwput

Bij de plaatsing van de soilmixwanden konden we trillingsvrij te werk gaan. Dat komt omdat we een techniek hanteren, waarbij we de diepfunderingselementen maken door de aanwezige grond te mengen met een cementmix en wapening aanbrengen.

Veiligheid, gezondheid en milieu

Bij de uitvoering van deze werken nemen we maatregelen om de verspreiding van asbestvezels te voorkomen:

- De aannemer laat luchtmetingen uitvoeren door een erkend labo, om de veilige uitvoering van de werken te controleren en waar nodig bij te sturen.
- Op de kraanbakken van de graafmachines voorzien we een watervernevelingssysteem om de asbestvezels onmiddellijk neer te slaan.
- De werf is voorzien van een strikte scheiding tussen vuile en propere zones. Een veiligheidscoördinator kijkt toe op de uitvoering en stuurt bij waar nodig.
- De OVAM controleert op de grenzen van het terrein via omgevingsluchtmetingen.

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaanderen is bodembewust

Resultaten lucht- en watermetingen

Zowel op het terrein waar de werken plaatsvinden als in de omgeving stelden we geen overschrijdingen vast voor asbestvezelconcentraties in de lucht. Ook het opgepompte grondwater voldoet aan de lozingsnormen.

Volgende stappen

Momenteel brengen we de ankers aan om de wanden stabiel te houden bij de uitgraving. Eind maart begint de aannemer de propere grond uit de bouwkuip te halen. Bij deze ontgraving tot zes meter diep wordt een groot volume grond afgevoerd. De aannemer probeert de hinder te beperken, maar deze transporten kunnen de bedrijvenzone belasten.

Daarna wordt de gestockeerde asbesthoudende verharding en ophogingslaag, samen met de materialen van de asbestberg, zoveel mogelijk in de eerste fase van de ondergrondse inkuiping opgeslagen. We verplaatsen de materialen met een grijper en gaan hierbij omzichtig te werk. Ook bij deze actie wordt het materiaal beneveld.

Wie is wie?

Opdrachtgever:

OVAM
Ann Cuyckens, Afdelingshoofd Bodembeheer
Stationsstraat 110, 2800 Mechelen

Projectverantwoordelijke:
Youri Mertens, T: 015 284 470, E: youri.mertens@ovam.be

Woordvoerder:
Jan Verheyen, T: 015 284 140, E: woordvoerder@ovam.be

Bodemsaneringsdeskundige:

ABO nv, Kontichsesteenweg 38, 2630 Aartselaar

Projectleider:
Sam Hertsens, T: 03 871 09 10, E: sam.hertsens@abo-group.eu

Aannemer:

TM Jan De Nul – Envisan – Viabuild Special Services,
Tragel 60, Hofstade-Aalst

Projectleider:
Evert Blomme, T: 053 73 17 17

Veiligheidscoördinator:

Abesco cvba, Tiensesteenweg 79, 3380 Glabbeek

Projectleider:
Nick Cuypers, T 016 78 19 20, E: nick.cuypers@abesco.be

Uitgebreide informatie en documentatie over de ambtshalve aanpak van bodemverontreiniging vindt u terug op: **www.ovam.be/de-ovam-saneert-voor-u**

V.U.: OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen, 2021